



### Områderegulering Lierbyen Lier kommune

PLANID: 2021-02

#### TEGNFORKLARING

- PBL § 12-5 REGULERINGSFORMÅL**
- BOLIGBEYGGELSE
  - BOLIGBEYGGELSE KONSENTRERT
  - BOLIGBEYGGELSE-BLOKKBEYGGELSE
  - SENTRUMSFORMAL
  - OFFENTLIG ELLER PRIVAT TJENESTETTING
  - BEVERTNING
  - VANN- OG AVLØPSANLEGG
  - LEKEPLASS
  - KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL BOLIGHANDEL/KONTOR/TJENESTETTING
  - KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL BOLIGPARKERING/TJENESTETTING
  - KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL BEVERTNING/TJENESTETTING
  - KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL BEVERTNING/HANDEL/TJENESTETTING
  - KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL BEVERTNING
  - KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL FORRETNINGSKONTOR/BEVERTNING
  - BOLIG/TJENESTETTING
- 2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 2)**
- KJØREVEG
  - FORTAU
  - TORG
  - GANG-/SYKKELVEG
  - GANGVEG/GANGAREAL/GÅGATE
  - ANNEN VEGGRUNN - TEKNISKE ANLEGG
  - ANNEN VEGGRUNN - GRØNTAREAL
  - KOLLEKTIVTERMINAL
  - PARKERING
  - KOMBINERT FORMÅL FOR SAMFERDSELSANLEGG
- 3. GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 3)**
- FRIOMRÅDE
  - PARK
- 4. LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER (PBL § 12-5 nr. 5)**
- LNF
  - NATURFORMÅL
- 5. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDAG (PBL § 12-5 nr. 6)**
- BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDAG

- PBL § 12-6 HENSINNSONER**
- 1. STØYSONE (PBL § 11-8 a.2, § 12-6) RØD SONE iht. rundskriv T-1442
  - GUL SONE iht. rundskriv T-1442
  - 2. FARESONE (PBL § 11-8 a.3, § 12-6) RAS- OG SKREDFARE
  - FLOMFARE
  - ANNEN FARE, FORURENSET GRUNN
  - 3. SONE MED ANGITTE SJERLIGE HENSYN (PBL § 11-8 c, § 12-6) BEVARING NATURMILJØ
  - BEVARING KULTURMILJØ
- PBL § 12-7 BESTEMMELSESOmrÅDE**
- #1 - #9 BESTEMMELSESOmrÅDE

- LINJESYMBOLER**
- PLANENS BEGRENSNINGER
  - FORMÅLSGRENSE
  - BYGG, KULTURMINNER, MM SOM SKAL BEVARES
  - BYGGEGRENSE
  - FRISKTLINJE
  - REGULERT STØYSKJERM

**KARTGRUNNLAG:**  
 Digitalt kart: Koordinatsystem Eures9 UTM 32N, høydegrunnlag NN2000  
 Digitalt kart sendt fra kommune den 12.10.2021  
 Digitalisert og konvertert til SOSI-format av  
 Assplan Vik AS  
 Ekvivalens 1 m  
 Kartmålestokk 1:2000 (A1-format)

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR.	DATO	SIGN.
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			
1. gangs behandling i planvalget			
Offentlig ettersyn fra			
2. gangs behandling i planvalget			
Kommunestyrets vedtak:			
FORSLAGSSTILLER: Lier kommune	Assplan Vik AS	SAKSNR: 633210-02	TEGNNR: 101
PLANEN UTARBEIDET AV: Assplan Vik	Industri/Innet, Dymyrgata 35	3611 Kongsberg	SAKSBEH: SMVD
www.assplanvik.no	TE: 417 86 417	Post: kongsberg@assplanvik.no	DATO: 02.05.2024